Maksym Stepanenko

Zypern: Non-Dom-Regime, IP Box und steuerliche Optimierung in der EU

60-Tage-Aufenthalt, 12,5 % Körperschaftsteuer und der Weg zur zyprischen Staatsbürgerschaft

Zypern: Non-Dom-Regime, IP Box und steuerliche Optimierung in der EU

60-Tage-Aufenthalt, 12,5 % Körperschaftsteuer und der Weg zur zyprischen Staatsbürgerschaft

Maksym Stepanenko

Innova Publishing · 2026

Buchseite, aktuelle Fassung und die weiteren Leitfäden der Reihe:
guides.mmix.biz/de/cyprus

KAPITEL 1

Zypern als steuerliche Jurisdiktion der EU

Zypern ist ein Inselstaat im östlichen Mittelmeer und seit 2004 Mitglied der EU. Im von der Regierung kontrollierten Teil leben rund 983 Tausend Menschen (Schätzung Ende 2024). Nikosia ist die Hauptstadt, Limassol der Business- und Expat-Hub. Zypern arbeitet seit Jahrzehnten als Holding- und Steuerjurisdiktion und bleibt auch nach der Reform von 2026 eine der attraktivsten Jurisdiktionen der EU für Unternehmer und Dividendenempfänger.

Die Steuerreform 2026. Die Änderungen am Einkommensteuergesetz (N. 244(I)/2025) und am Gesetz über die Special Defence Contribution hat das Parlament im Dezember 2025 beschlossen, sie wurden am 31. Dezember 2025 im Official Gazette veröffentlicht und gelten seit dem 1. Januar 2026. Das Wichtigste für die Leser dieses Buches: Die Körperschaftsteuer stieg von 12,5 % auf 15 %. Die SDC auf Dividenden für domiciled Ansässige sank von 17 % auf 5 % (für Gewinne ab 2026). Die Deemed Dividend Distribution und die SDC auf Mieteinkünfte wurden abgeschafft. Der steuerfreie Betrag bei der Einkommensteuer wurde auf 22.000 € angehoben. Die Stempelsteuer wurde abgeschafft. Für Non-Doms gibt es neu die kostenpflichtige Möglichkeit, den Status nach 17 Jahren zu verlängern.

Die Körperschaftsteuer von 15 % gilt seit dem 1. Januar 2026 (bis zum 31. Dezember 2025 waren es 12,5 %). Der Satz entspricht der globalen Mindeststeuer der OECD, und beim Nominalsatz liegt Zypern in der EU jetzt im Mittelfeld: niedriger sind Ungarn (9 %), Bulgarien (10 %) und Irland (12,5 % für Unternehmen außerhalb der Regeln der globalen Mindeststeuer). Die Stärke Zyperns liegt jetzt in den Befreiungen. Dividenden, die eine zyprische Gesellschaft erhält, sind von der Körperschaftsteuer befreit. Ausländische Dividenden sind auch von der SDC befreit, wenn die zahlende Gesellschaft höchstens 50 % ihrer Einkünfte aus

Anlagetätigkeit erzielt oder Steuer zu einem effektiven Satz ab 7,5 % zahlt. Gewinne aus dem Verkauf von Wertpapieren (Aktien, Anleihen, Optionen darauf) sind bedingungslos von der Körperschaftsteuer befreit. Die Capital Gains Tax von 20 % wird auf Wertzuwächse bei zyprischen Immobilien und bei nicht notierten Anteilen von Gesellschaften erhoben, die solche Immobilien besitzen. Seit 2026 fällt auch indirekter Besitz unter die Steuer, wenn zyprische Immobilien mindestens 20 % des Werts der Anteile ausmachen (früher 50 %).

Non-Dom-Status für natürliche Personen. Die Special Defence Contribution (SDC) ist eine eigene Steuer auf passive Einkünfte natürlicher Personen. Sie zahlen nur zyprische Steueransässige mit zyprischem Domicile. Ein Non-Dom-Ansässiger erhält: 0 % SDC auf Dividenden. 0 % SDC auf Zinsen. Die normale Einkommensteuer auf Gehalt und Geschäftseinkommen. Die SDC-Sätze für domiciled Ansässige im Jahr 2026: 5 % auf Dividenden aus Gewinnen ab 2026, 17 % auf Dividenden aus Gewinnen früherer Jahre, 17 % auf Zinsen (3 % auf bestimmte Staatsanleihen). Mieteinkünfte unterliegen ab 2026 nicht mehr der SDC. Den Beitrag zum Gesundheitssystem GESY von 2,65 % auf Dividenden, Zinsen und Mieten zahlen auch Non-Dom-Ansässige. Die Bemessungsgrundlage ist auf 180.000 € Einkommen pro Jahr begrenzt, der Höchstbetrag beträgt 4.770 €.

So werden Sie Non-Dom. Das Domicile of Origin wird bei der Geburt bestimmt und stimmt in der Regel mit dem Domicile des Vaters überein. Liegt Ihr Domicile of Origin außerhalb Zyperns, sind Sie vom ersten Jahr der Steueransässigkeit an Non-Dom. Die Befreiung von der SDC wird mit einer Erklärung auf dem Formular T.D.38 beantragt. Steueransässigkeit: mehr als 183 Tage in einem Kalenderjahr auf Zypern ODER die 60-Tage-Regel (Einzelheiten in Kapitel 2). Der Non-Dom-Status gilt, bis Sie in 17 der letzten 20 Jahre zyprischer Steueransässiger waren. Danach gelten Sie als deemed domiciled und zahlen SDC. Dieses Domicile bleibt bestehen, bis Sie 20 Jahre außerhalb der zyprischen

Steueransässigkeit verbracht haben. Neu seit 2026: Ein deemed domiciled Ansässiger ohne zyprisches Domicile of Origin kann die Befreiung um zwei Fünfjahreszeiträume verlängern, indem er für jeden 250.000 € zahlt (Artikel 3D des SDC-Gesetzes, Rundschreiben des Tax Department 02/2026). Die Wahl ist unwiderruflich, der Beitrag wird nicht erstattet. Bei einem SDC-Satz von 5 % amortisiert sich die Verlängerung etwa ab 1 Mio. € Dividenden pro Jahr.

IP Box. Ein Regime für Gewinne aus qualifiziertem geistigem Eigentum. Die Gesellschaft zieht einen fiktiven Aufwand von 80 % des qualifizierten IP-Gewinns ab, sodass Steuer nur auf 20 % dieses Gewinns anfällt. Effektiver Satz seit 2026: 15 % × 20 % = 3 % (bis einschließlich 2025 waren es 2,5 %). Qualifiziertes IP: Patente, urheberrechtlich geschützte Software, Utility Models, Sortenschutz und Schutz genetischer Materialien, Orphan Drug Designations. Kleine Unternehmen (IP-Einkünfte bis 7,5 Mio. €, Konzernumsatz bis 50 Mio. € im Durchschnitt von fünf Jahren) können auch anderes neues, nicht offensichtliches und nützliches IP mit einem Zertifikat der zuständigen Behörde einbeziehen. Marketing-IP, also Marken und Brands, gehört nicht zum Regime. Das Regime beruht auf dem Nexus Approach der OECD (BEPS Action 5): Auf den Gewinn wird ein Bruch angewandt, der sich nach dem Anteil der eigenen F&E-Ausgaben richtet. Eigene Entwicklung, Entwicklung über eine steuerpflichtige Betriebsstätte im Ausland und Outsourcing an nicht verbundene Auftragnehmer erhöhen den Bruch.

Vergleich mit anderen EU-Jurisdiktionen. Irland: Knowledge Development Box, 10 % seit dem 1. Oktober 2023 (früher 6,25 %). Niederlande: Innovation Box, 9 % auf qualifiziertes IP. Zypern: 15 % Körperschaftsteuer und effektiv 3 % auf den qualifizierten Gewinn aus IP. Die zyprische IP Box gehört weiterhin zu den günstigsten Regimen der EU für Software- und Patentunternehmen mit eigener Entwicklung.

KAPITEL 2

Die 60-Tage-Regel: steuerliche Ansässigkeit

Die zyprische „60-Tage-Regel“ ist einer der flexibelsten Wege zur steuerlichen Ansässigkeit in der EU. Sie verleiht den Status des zyprischen Steueransässigen bei 60 Tagen auf der Insel pro Jahr, wenn die übrigen Bedingungen erfüllt sind. Die 60-Tage-Regel ist eine Norm des Steuerrechts. Das Recht, auf Zypern zu leben (Visum, Aufenthaltstitel), wird separat geregelt, dazu am Ende des Kapitels mehr.

Die Bedingungen der 60-Tage-Regel (nach Angaben des Tax Department) müssen innerhalb des Steuerjahres (1. Januar bis 31. Dezember) gleichzeitig erfüllt sein: mindestens 60 Tage auf Zypern verbringen. In keinem anderen Land insgesamt mehr als 183 Tage verbringen. Auf Zypern ein Geschäft betreiben und/oder dort arbeiten, angestellt oder in einem Amt, etwa als Direktor einer Gesellschaft, die in Zypern steuerlich ansässig ist. Auf Zypern eine dauerhafte Wohnung besitzen oder mieten. Endet die geschäftliche Tätigkeit oder Arbeit auf Zypern im Laufe des Jahres, geht die Ansässigkeit nach der 60-Tage-Regel für dieses Jahr verloren. Seit dem 1. Januar 2026 ist die Bedingung „nicht in einem anderen Land steuerlich ansässig sein“ aus dem Gesetz gestrichen. Sieht ein zweites Land Sie ebenfalls als Ansässigen an, entscheidet das Doppelbesteuerungsabkommen zwischen diesem Land und Zypern über den Vorrang.

Tageszählung: Der Ankunftstag zählt als Tag auf Zypern, der Abreisetag als Tag außerhalb Zyperns. Ankunft und Abreise am selben Tag zählen als Tag auf Zypern. Abreise und Rückkehr am selben Tag zählen als Tag außerhalb Zyperns. Dokumentation des Aufenthalts: Bordkarten, Stempel im Reisepass, Mietvertrag, Nebenkostenabrechnungen, Kartenzahlungen auf Zypern. Steuerlich Ansässige erhalten beim Tax Department ein Tax Residency Certificate. Das Zertifikat wird für die Anwendung von

Doppelbesteuerungsabkommen mit anderen Ländern benötigt.

So funktioniert es für einen Unternehmer: Sie sind Direktor einer Cyprus Limited, die in Zypern steuerlich ansässig ist. Sie mieten eine Wohnung in Limassol. Sie verbringen 65 Tage auf Zypern, verteilt auf mehrere Besuche. Die übrige Zeit reisen Sie und arbeiten vom Laptop aus, ohne in irgendeinem Land mehr als 183 Tage zu erreichen. Ergebnis: zyprischer Steueransässiger. Non-Dom-Status. 0 % SDC auf Dividenden der zyprischen Gesellschaft, der GESY-Beitrag von 2,65 % auf Dividenden bleibt.

Das praktische „Leben“ nach der 60-Tage-Regel: Januar: 16 Tage auf Zypern. März–April: Arbeit aus Thailand oder Georgien. Mai: 16 Tage auf Zypern. Juni–August: Reisen durch die EU und Asien. September: 16 Tage auf Zypern. Dezember: 17 Tage auf Zypern. Insgesamt 65 Tage, mit Spielraum für Zählfehler. Die Verbindung zu Zypern ist dabei real: Wohnung, Gesellschaft, Bankkonto, geschäftliche Aktivität auf der Insel.

Risiken: Die Steuerbehörden des Landes, das Sie verlassen haben, können Sie weiterhin als Ansässigen betrachten, wenn dort Familie, Wohnung, Geschäft oder der Mittelpunkt der Lebensinteressen geblieben sind. Je stärker die Bindungen an das frühere Land, desto höher das Risiko eines Streits. In einem solchen Streit stärkt Ihre Position das tatsächliche Leben auf Zypern: Wohnung, Arbeit, Konten, Versicherung. Prüfen Sie vor dem Umzug die Regeln für das Ausscheiden aus der Steueransässigkeit Ihres Landes und das Doppelbesteuerungsabkommen mit Zypern.

Das Recht, auf Zypern zu leben, und die Digital Nomad Visa. Bürger der EU leben auf Zypern aufgrund der Freizügigkeit. Bürger anderer Länder brauchen einen Aufenthaltstitel. Eine Möglichkeit ist die Cyprus Digital Nomad Visa für Bürger von Ländern außerhalb der EU und des EWR, die remote für einen im Ausland registrierten Arbeitgeber oder für ausländische Kunden arbeiten. Anforderungen des Migration Department: ein stabiles Nettoeinkommen ab 3.500 € pro Monat nach Steuern und

Beiträgen. Die Schwelle erhöht sich um 20 % für Ehepartner oder Partner und um 15 % für jedes Kind. Die erste Genehmigung wird für 1 Jahr erteilt, die Verlängerung um weitere bis zu 2 Jahre. Familienmitglieder leben für denselben Zeitraum auf Zypern, ohne arbeiten oder wirtschaftlich tätig sein zu dürfen. Der Antrag wird innerhalb von 3 Monaten nach der Einreise im zentralen Büro des Departments in Nikosia gestellt. Gebühren: 70 € für Erteilung oder Verlängerung und 70 € für die Erstregistrierung im Aliens' Registry. Bearbeitung: 5–7 Wochen. Das Kontingent des Programms beträgt 500 Genehmigungen. Am 31. Dezember 2025 gab das Department bekannt, dass es wieder Anträge annimmt. Ein Inhaber des Visums, der sich in einem Steuerjahr länger als 183 Tage auf Zypern aufhält, wird zyprischer Steueransässiger.

KAPITEL 3

Gründung einer Cyprus Limited und Strukturierung

Die Cyprus Private Company Limited by Shares (Limited) ist die verbreitetste Unternehmensform. Die Eintragung führt das Department of Registrar of Companies and Intellectual Property (companies.gov.cy) durch, die Unterlagen lassen sich online einreichen.

Voraussetzungen: mindestens 1 Gesellschafter und 1 Direktor. Ein Registered Office auf Zypern. Ein Company Secretary (natürliche Person oder Gesellschaft). Jährlich: Annual Return (Formular HE32) und geprüfter Jahresabschluss.

Steuerliche Ansässigkeit der Gesellschaft und Substance. Seit 2026 gilt eine Gesellschaft, die auf Zypern eingetragen ist oder ihr Registered Office dorthin verlegt hat, als in Zypern steuerlich ansässig, sofern ein Doppelbesteuerungsabkommen nichts anderes bestimmt. Auch das Kriterium von Leitung und Kontrolle von Zypern aus gilt weiter. Für die Anwendung von Abkommen, den Schutz vor Ansprüchen anderer Länder und für die Banken braucht es echte Substance: Beschlüsse des Board of Directors werden auf Zypern gefasst, die Sitzungen finden auf der Insel statt und werden protokolliert, die Direktoren sind in Zypern ansässig, das Bankkonto ist bei einer zyprischen Bank eröffnet, Dokumente und Buchführung werden auf Zypern aufbewahrt, Büro und Personal entsprechen dem Umfang der Tätigkeit. Die Anforderungen an die Substance haben sich nach der EU Anti-Tax Avoidance Directive (ATAD) verschärft. Seit 2026 behält Zypern auf Dividenden an Gesellschaften in Niedrigsteuerjurisdiktionen 5 % SDC ein und an Gesellschaften in nicht kooperativen Jurisdiktionen der EU-Liste 17 %.

Ablauf der Gründung: Genehmigung des Gesellschaftsnamens beim Registrar. Vorbereitung des Memorandum and Articles of Association. Einreichung der Formulare HE1 (Erklärung des

Anwalts), HE2 (Adresse des Registered Office) und HE3 (erste Direktoren und Secretary). Die staatliche Gebühr für das Paket HE1–HE3 beträgt 165 €, online ebenso viel. Beschleunigte Eintragung: plus 100 €. Annual Return (HE32): 20 €. Die jährliche Abgabe von 350 € (Annual Levy) ist seit 2024 abgeschafft. Die Stempelsteuer ist seit dem 1. Januar 2026 abgeschafft. Ein Abschlussprüfer ist Pflicht: 1.000–5.000 € pro Jahr für kleine Unternehmen (Daten von 2025). Ein Corporate Services Provider mit Komplettbetreuung: 2.000–5.000 € pro Jahr (Daten von 2025).

Steuern der Gesellschaft und Mehrwertsteuer: Körperschaftsteuer 15 % seit 2026. Mehrwertsteuer: Regelsatz 19 %, ermäßigte Sätze 9 %, 5 % und 3 %, dazu ein Nullsatz. Die Registrierung als Mehrwertsteuerpflichtiger ist Pflicht bei einem Umsatz von mehr als 15.600 € in den vorangegangenen 12 Monaten oder wenn eine Überschreitung in den nächsten 30 Tagen erwartet wird.

Typische Strukturen. Solo-Unternehmer: Cyprus Limited, Sie sind Gesellschafter und Direktor, zyprischer Steueransässiger mit dem Status Non-Dom. Steuern: 15 % Körperschaftsteuer plus 0 % SDC auf Dividenden plus GESY 2,65 % auf Dividenden. Holdingstruktur: Die Cyprus Holding Co. besitzt operative Gesellschaften in anderen Ländern. Eingehende Dividenden sind von der Körperschaftsteuer befreit, Dividenden an den Non-Dom-Gesellschafter unterliegen der SDC mit 0 %. IP Holding: Die zyprische Gesellschaft besitzt IP (Software, Patente) und lizenziert es an die operativen Gesellschaften. Die IP Box ergibt bei Einhaltung des Nexus effektiv 3 % auf den qualifizierten Gewinn aus Lizenzgebühren.

Banken Zyperns: Die Bank of Cyprus ist die größte. Eurobank: 2025 wurde die Übernahme der Hellenic Bank abgeschlossen, die Banken wurden zur Eurobank Ltd. zusammengeführt. Alpha Bank Cyprus: übernahm zum 31. Oktober 2025 das Bankgeschäft der AstroBank und wurde die drittgrößte Bank des Landes. Kontoeröffnung: Die KYC-Prüfung ist nach der Finanzkrise

2012–2013 und dem anschließenden Druck internationaler Regulierer streng. Die Prüfung der Mittelherkunft und der geschäftlichen Reputation dauert mehrere Wochen oder länger. Bereiten Sie die Unterlagen zur Herkunft des Geldes vorab vor und lassen Sie sich vor der Antragstellung von einem örtlichen Anwalt beraten.

KAPITEL 4

Leben auf Zypern: Limassol, Klima, Community

Zypern ist eine Mittelmeerinsel mit reicher Geschichte. Limassol ist der wichtigste Expat- und Business-Hub, Nikosia die Hauptstadt mit den Verwaltungsfunktionen, Paphos und Larnaka sind Urlaubsstädte.

Limassol: die De-facto-Wirtschaftshauptstadt Zyperns. Ein großer Hafen. Die am weitesten entwickelte Expat Community. Die russischsprachige Bevölkerung ist bedeutend und historisch gewachsen. Moderne Infrastruktur: Einkaufszentren, Restaurants, Marina, Strandpromenade.

Lebenshaltungskosten (Daten von 2025): Miete einer 1BR im Zentrum von Limassol: 1.050–2.000 € pro Monat. Außerhalb des Zentrums: 1.000–1.500 €. Mittagessen in einem günstigen Restaurant: 15–30 €. Taxi: Grundgebühr 5–10 € und etwa 1–2 € pro Kilometer. Ein eigenes Auto ist außerhalb des Zentrums nötig. Die Ausgaben einer Person ohne Miete betragen etwa 1.000 € pro Monat, mit Miete liegt ein komfortables Budget bei 2.000–3.000 €.

Klima: mediterran. Heißer Sommer (30–38 °C), milder Winter (10–18 °C), mehr als 300 Sonnentage im Jahr. Im Winter fällt im Troodos-Gebirge Schnee. Die Fläche Zyperns beträgt 9.251 km², fast 30-mal so viel wie die Maltas (316 km²): Es gibt deutlich mehr Platz zum Leben und für Ausflüge.

Russischsprachige Community: eine der sichtbarsten in der EU. Tausende russischsprachige Bewohner sind Bürger Zyperns sowie ständige und zeitweilige Ansässige. Es gibt russischsprachige Schulen, Restaurants, Geschäfte, Ärzte und Anwälte. Seit 2022 hat der Zustrom von Ukrainern und Russen zugenommen.

Bildung: Englisch ist weit verbreitet. Internationale Schulen: American Academy, The Grammar School, Foley's. Staatliche Schulen unterrichten auf Griechisch. Universitäten: University of

Cyprus, Cyprus University of Technology (Limassol), University of Nicosia.

Gesundheitswesen: GESY (General Healthcare System) ist das staatliche System für Ansässige. Beiträge: Arbeitnehmer 2,65 % vom Gehalt (der Arbeitgeber zahlt weitere 2,90 %), Selbstständige 4 %, Einkünfte aus Miete, Zinsen und Dividenden 2,65 %. Die Bemessungsgrundlage ist auf 180.000 € pro Jahr begrenzt. Privatkliniken gibt es in allen größeren Städten, viele von ihnen arbeiten im GESY-System.

Geschichte und Kultur: Zypern ist einer der ältesten Orte der Zivilisation im Mittelmeerraum. Paphos, die neolithische Siedlung Choirokoitia und die bemalten Kirchen des Troodos sind UNESCO-Stätten. Kreuzritterburgen, byzantinische Kirchen, römische Ruinen. Griechische Kultur: Essen, Tanz, Musik. Die Insel ist seit 1974 geteilt: Der nördliche Teil wird nicht von der Regierung der Republik Zypern kontrolliert, und das EU-Recht gilt dort nicht. Die Geschäftsmodelle in diesem Buch funktionieren in der Republik Zypern (Süden).

KAPITEL 5

Der Weg zur zyprischen Staatsbürgerschaft

Das zyprische Programm „Staatsbürgerschaft gegen Investition“ ist seit dem 1. November 2020 geschlossen. Heute erhält man den zyprischen Pass nach Jahren legalen Aufenthalts, durch Heirat mit einem zyprischen Staatsbürger oder über einen beschleunigten Weg für hoch qualifizierte Mitarbeiter.

Einbürgerung über den Aufenthalt (Änderungen des Civil Registry Law von Ende 2023): 12 Monate ununterbrochener legaler Aufenthalt vor der Antragstellung (Abwesenheit von insgesamt bis zu 90 Tagen unterbricht die Frist nicht) plus mindestens 7 Jahre legaler Aufenthalt in den vorangegangenen 10 Jahren, insgesamt rund 8 Jahre. Voraussetzungen: Griechisch auf dem Niveau B1, eine schriftliche Prüfung zu den Grundlagen des politischen und gesellschaftlichen Lebens Zyperns, ein stabiles Einkommen zur Selbstversorgung, Wohnraum auf Zypern, ein einwandfreier Ruf, die Absicht, auf Zypern zu leben. Zypern prüft die Einhaltung der Voraussetzungen streng.

Der beschleunigte Weg für hoch qualifizierte Mitarbeiter von Unternehmen mit ausländischem Kapital: 12 Monate ununterbrochener Aufenthalt vor der Antragstellung plus 4 Jahre (Griechisch A2) oder 3 Jahre (Griechisch B1) legaler physischer Aufenthalt, insgesamt also 5 beziehungsweise 4 Jahre. Verlangt werden nachgewiesene Ausbildung und Erfahrung sowie ein Gehalt ab 2.500 € pro Monat. Ehepartner und Partner stellen den Antrag unter denselben Bedingungen.

Heirat mit einem zyprischen Staatsbürger: ein eigenes Verfahren mit dem Formular M125, die Mindestdauer der Ehe beträgt 3 Jahre. Die Anforderungen an den Aufenthalt erfragen Sie vor der Antragstellung beim Migration Department. Die Staatsbürgerschaft durch Heirat wird nach Prüfung der Unterlagen durch Entscheidung des Staates verliehen.

Das frühere Cyprus Investment Programme (CIP) verlieh die Staatsbürgerschaft gegen Investitionen ab 2 Mio. €. Nach den Recherchen von Al Jazeera beschloss der Ministerrat am 13. Oktober 2020, das Programm zum 1. November 2020 abzuschaffen. Auch das maltesische Programm, das früher als nächstliegende Entsprechung galt, ist verboten: Am 29. April 2025 erklärte der EuGH (Rechtssache C-181/23, Commission v Malta) es für unvereinbar mit dem EU-Recht. Der Weg zu einem EU-Pass durch Investition ist faktisch geschlossen.

Die Alternative ist der Status des langfristig Aufenthaltsberechtigten in der EU: 5 Jahre legaler Aufenthalt führen zur Long-Term Resident Permit (Directive 2003/109/EC). Der Status gibt das Recht zu arbeiten und in ein anderes EU-Land zu ziehen, zu den Bedingungen des Aufnahmelandes. Einen EU-Pass gibt nur die Staatsbürgerschaft.

Die tatsächliche Aufenthaltsanforderung: Für die Einbürgerung ist ein echter physischer Aufenthalt auf Zypern nötig. Für die Staatsbürgerschaft genügt die 60-Tage-Regel nicht: Vor der Antragstellung sind 12 Monate ununterbrochener Aufenthalt mit höchstens 90 Tagen Abwesenheit sowie Jahre des legalen Aufenthalts im Land nötig.

Die zyprische Staatsbürgerschaft ist eine EU-Staatsbürgerschaft mit dem Recht, in allen 27 EU-Ländern zu leben und zu arbeiten. Zypern erlaubt die doppelte Staatsbürgerschaft, der bisherige Pass kann behalten werden, wenn Ihr Land das zulässt. Ein Visum für die USA müssen Bürger Zyperns weiterhin beantragen: Der Antrag Zyperns auf Aufnahme in das Visa Waiver Program ist mit Stand August 2026 eingefroren, solange die USA das Programm überprüfen.

Quellen (geprüft im November 2026)

Tax Department, Zypern: Tax Residency/Domicility (183- und 60-Tage-Regel, Domicile, 17 von 20 Jahren, Alternative Method, Artikel 3D des SDC-Gesetzes, Rundschreiben 02/2026):

https://www.gov.cy/mof-tax/en/documents/tax-residency-domicility/

Tax Department, Zypern: Tax Reform 2026 (Materialien zur Reform, Präsentationen zu den Gesetzen über Einkommensteuer und SDC): https://www.gov.cy/mof-tax/en/documents/forologiki-metarrythmisi-2026/

Tax Department, Zypern: Präsentation „Ο περί Φορολογίας του Εισοδήματος (Τροποποιητικός) Νόμος (N. 244(I)/2025)“: Körperschaftsteuer 15 % ab 01.01.2026, Ansässigkeit von Gesellschaften nach Eintragung, 60-Tage-Regel, steuerfreier Betrag 22.000 €: https://www.gov.cy/media/sites/167/2026/03/2026-ΦορΜεταρρύθμιση-Φόρος-Εισοδήματος.pdf

Tax Department, Zypern: Präsentation zum SDC-Gesetz von 2025 (Dividenden 5 %, Zinsen 17 %, Abschaffung der Deemed Distribution, Einbehalt von 5 %/17 % für Niedrigsteuerjurisdiktionen und nicht kooperative Jurisdiktionen): https://www.gov.cy/media/sites/167/2026/03/ΕΕΑ-ΦΚΚ-ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗ-06032026.pdf

KPMG Cyprus: Circular 2/2026: Extensions of the non-dom regime: https://kpmg.com/cy/en/insights/tax-alerts/circular-2-2026-extensions-of-the-non-dom-regime.html

EY Global Tax News: Cyprus enacts tax reform (07.01.2026): https://globaltaxnews.ey.com/news/2026-0140

Andersen Cyprus: Cyprus Tax Reform: comprehensive update effective from 1 January 2026 (Einkommensteuertarif, Krypto 8 %, Abschaffung der Stempelsteuer): https://cy.andersen.com/news/cyprus-news-cyprus-tax-reform-comprehensive-update-effective-from-1-january-2026/

PwC Worldwide Tax Summaries: Cyprus, Corporate: taxes on corporate income: https://taxsummaries.pwc.com/cyprus/corporate/taxes-on-corporate-income

PwC Worldwide Tax Summaries: Cyprus, Corporate: income determination (Dividenden, Wertpapiere): https://taxsummaries.p

wc.com/cyprus/corporate/income-determination

PwC Worldwide Tax Summaries: Cyprus, Corporate: tax credits and incentives (IP Box): https://taxsummaries.pwc.com/cyprus/corporate/tax-credits-and-incentives

PwC Worldwide Tax Summaries: Cyprus, Corporate: other taxes (Mehrwertsteuer, CGT, Stempelsteuer): https://taxsummaries.pwc.com/cyprus/corporate/other-taxes

PwC Worldwide Tax Summaries: Cyprus, Individual: taxes on personal income, residence, other taxes (GESY): https://taxsummaries.pwc.com/cyprus/individual/taxes-on-personal-income

Department of Registrar of Companies and Intellectual Property: Formulare und Gebühren für die Unternehmensgründung: https://www.companies.gov.cy/en/knowledgebase/forms-fees/companies-forms-and-fees/company-incorporation-forms

Department of Registrar of Companies and Intellectual Property: Abschaffung der jährlichen Abgabe ab 2024 (21.03.2024): https://www.companies.gov.cy/en/knowledgebase/news/2169/?ctype=ar

Migration Department, Zypern: Digital nomads and family members: https://www.gov.cy/mip-md/en/documents/digital-nomads-and-family-members/

European Commission, Migration and Home Affairs: Cyprus: new citizenship legislation (06.03.2024): https://home-affairs.ec.europa.eu/news/cyprus-new-citizenship-legislation-2024-03-06_en

Deloitte Cyprus: Comprehensive update on citizenship requirements in Cyprus: https://www.deloitte.com/cy/en/services/tax/perspectives/comprehensive-update-on-citizenship-requirements-in-cyprus.html

Gerichtshof der EU, Rechtssache C-181/23 Commission v Malta, Urteil vom 29.04.2025 (Überblick von Transparency International): https://www.transparency.org/en/press/eu-court-of-justice-ends-harmful-citizenship-by-investment-schemes

Cyprus Profile: Abschaffung des Cyprus Investment Programme ab 01.11.2020: https://www.cyprusprofile.com/articles/cyprus-suspends-golden-passport-programme

Cyprus Mail: Antrag Zyperns auf Aufnahme in das US Visa Waiver Program eingefroren (25.08.2026): https://cyprus-mail.com/2026/08/25/cyprus-visa-waiver-bid-stalls-as-us-reviews-scheme

Cyprus News Agency: Bevölkerung des von der Regierung kontrollierten Teils, 2024: https://www.cna.org.cy/en/article/9563294/cyprus-population-rises-to-983-000-in-2024-ageing-trend-continues

Fusion von Eurobank und Hellenic Bank, Übernahme der AstroBank durch die Alpha Bank Cyprus: https://cna.org.cy/en/article/8953828/eurobank-hellenic-merger-cleared-new-eurobank-ltd-launches-september-1 und https://cna.org.cy/en/article/9337134/alpha-bank-completes-acquisition-of-astrobank-s-banking-operations-in-cyprus

Irland, Knowledge Development Box 10 % ab 01.10.2023: https://www.gov.ie/en/press-release/23cd6-minister-mcgrath-signs-commencement-order-to-implement-finance-act-2022-amendments-to-the-knowledge-development-box

Numbeo: Lebenshaltungskosten in Limassol: https://www.numbeo.com/cost-of-living/in/Limassol

Die Preise für Wohnraum und die Lebenshaltungskosten beruhen auf Daten von 2025. Steuersätze, Schwellenwerte und Einwanderungsvoraussetzungen ändern sich jedes Jahr: Gleichen Sie sie vor einer Entscheidung mit den Websites des Tax Department und des Migration Department ab und lassen Sie sich von einem örtlichen Steuerberater beraten.

Wie geht es weiter?

Danke, dass Sie „Zypern: Non-Dom-Regime, IP Box und steuerliche Optimierung in der EU“ gelesen haben.

Aktualisierungen dieses Buches, EPUB- und PDF-Dateien und alle Leitfäden der Reihe finden Sie auf der Buchseite: guides.mmix.biz/de/cyprus

Maksym Stepanenko, Innova Publishing.